

Протокол № 1/2017
общего собрания собственников помещений
в форме очно-заочного голосования
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
дом № 15, пр-кт Никольский р.п. Кольцово НСО

р.п. Кольцово НСО

«28» октября 2017 г.

Инициатором (организатором) данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Баганец Дмитрий Владимирович – собственник жилого помещения № 87 (Акт приема передачи от 26.10.2017г.)

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Очный этап общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования проводился «24» октября 2017г. в 08 часов 30 мин., по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Никольский проспект, дом № 15, жилое помещение № 2.

Заочный этап общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования проводился с «25» октября 2017г. 8 часов 30 мин. до «28» октября 2017г. 18 часов 30 мин., по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Никольский проспект, дом № 15, жилое помещение № 2.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Денисенко Мария Владимировна;
- Адарченко Полина Игоревна.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании: Список прилагается (Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7441,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5902 (79,31%) голосов.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 7441,8 кв.м.

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **правомочно**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1	Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Никольский проспект, дом № 15: – Баганец Дмитрий Владимирович, собственник жилого помещения № 87 – Председатель общего собрания; – Коровина Анастасия Александровна, собственник жилого помещения № 153 – секретарь общего собрания.
2	Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе: - Денисенко Мария Владимировна – представитель ООО "УК Проспект"; - Адарченко Полина Игоревна – представитель ООО "УК Проспект".
3	Утвердить единый порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией, утвердить и заключить договор Управления многоквартирным домом с ООО «УК Проспект» ИНН 5433192157, ОГРН 1135476035958 (утверждение данного договора является его акцептом (подписанием)).
5	Наделить ООО «УК Проспект» полномочиями по передаче третьим лицам право производить начисление, сбор, расщепление и перерасчет платежей Собственников за содержание, текущий ремонт, коммунальные и прочие услуги.
6	Поручить ООО «УК Проспект» от имени и за счет Собственников многоквартирного дома заключать договора аренды Общего имущества многоквартирного дома с третьими лицами, в том числе договора размещения платных объявлений на дополнительных информационных досках в лифте и договора аренды слаботочных сетей многоквартирного дома, при условии, что 65% доходов, полученных от использования Общего имущества, сначала направляются на

	возмещение управляющей организации затрат по установке таких досок, а затем направляются на уменьшение платы за содержание жилого помещения, пропорционально площадям помещений собственников многоквартирного дома, а 35% полученных средств является вознаграждением ООО «УК Проспект». Стоимость установки одной информационной доски составляет – 1800 рублей.
7	Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по заключению безвозмездных соглашений с собственниками либо арендаторами помещений многоквартирного дома на установку кондиционеров и рольставен на общем имуществе многоквартирного дома согласно, утвержденных технических условий, согласованных с Советом многоквартирного дома.
8	Поручить ООО «УК Проспект» от имени собственников многоквартирного дома заключать безвозмездные договоры на размещение информационных вывесок над нежилыми (офисными) помещениями с собственниками или арендаторами таких помещений, в порядке, определенном «Правилами распространения информации на территории р.п. Кольцово».
9	Утвердить способ определения размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

1. Первый вопрос повестки дня общего собрания:

1. Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Никольский проспект, дом № 15:

– Баганец Дмитрий Владимирович, собственник жилого помещения № 87 – Председатель общего собрания;

– Коровина Анастасия Александровна, собственник жилого помещения № 153 – секретарь общего собрания.

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

В соответствии с нормами действующего жилищного законодательства о порядке проведения **ОСС** помещений в **МКД**, а также Приказа Минстроя России от 25.12.2015г. № 937/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов **ОСС** помещений в **МКД**...." установлены требования об обязательном включении в повестку дня **ОСС**, вопросов по выбору Председателя и Секретаря **ОСС** и утверждению состава Счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов. Согласно требованиям **ЖК РФ**, результаты голосования собственников помещений в **МКД** оформляются протоколом **ОСС**, который в обязательном порядке должен быть подписан указанными лицами, утвержденными **ОСС** помещений в **МКД**.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Никольский проспект, дом № 15:

– Баганец Дмитрий Владимирович, собственник жилого помещения № 87 – Председатель общего собрания;

– Коровина Анастасия Александровна, собственник жилого помещения № 153 – секретарь общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать в качестве Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: НСО, р.п. Кольцово, ул. Никольский проспект, дом № 15:

– Баганец Дмитрий Владимирович, собственник жилого помещения № 87 – Председатель общего собрания;

– Коровина Анастасия Александровна, собственник жилого помещения № 153 – секретарь общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97,00% голосов, «ПРОТИВ» - 1,10% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,90% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято**.

2. Второй вопрос повестки дня общего собрания:

2. Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе:

- Денисенко Мария Владимировна – представитель ООО "УК Проспект";
- Адарченко Полина Игоревна – представитель ООО "УК Проспект".

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

В соответствии с нормами действующего жилищного законодательства о порядке проведения **ОСС** помещений в **МКД**, а также Приказа Минстроя России от 25.12.2015г. № 937/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов **ОСС** помещений в **МКД**...." установлены требования об обязательном включении в повестку дня **ОСС**, вопросов по выбору Председателя и Секретаря **ОСС** и утверждению состава Счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов. Согласно требованиям **ЖК РФ**, результаты голосования собственников помещений в **МКД** оформляются протоколом **ОСС**, который в обязательном порядке должен быть подписан указанными лицами, утвержденными **ОСС** помещений в **МКД**.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе:

- Денисенко Мария Владимировна – представитель ООО "УК Проспект";
- Адарченко Полина Игоревна – представитель ООО "УК Проспект".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в следующем составе:

- Денисенко Мария Владимировна – представитель ООО "УК Проспект";
- Адарченко Полина Игоревна – представитель ООО "УК Проспект".

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97,34% голосов, «ПРОТИВ» - 1,55% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,11% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

3. Третий вопрос повестки дня общего собрания:

3. Утвердить единый порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

В связи с изменениями, внесенными в действующие нормы Жилищного законодательства РФ необходимо утвердить, **подготовленные в новой редакции единые правила** и порядок подготовки, проведения, оформления любых голосований собственников, типовые формы бланков уведомлений, решений и протоколов **ОСС**. Утвержденным порядком может воспользоваться любой инициатор собрания собственников для проведения голосования в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить единый порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в новой редакции.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить единый порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 98,90% голосов, «ПРОТИВ» - 0,00% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,10% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято**.

4. Четвертый вопрос повестки дня общего собрания:

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией, утвердить и заключить **договор Управления** многоквартирным домом с ООО «УК Проспект» ИНН 5433192157, ОГРН 1135476035958 (утверждение данного договора является его акцептом (подписанием)).

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

В соответствии со ст. 161 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать способ управления многоквартирным домом и на основании принятого на общем собрании собственников решения заключить договор Управления многоквартирным домом, при этом собственники помещений в данном доме, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Решение общего собрания о выборе способа управления является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией, утвердить и заключить **договор Управления** многоквартирным домом с ООО «УК Проспект» ИНН 5433192157, ОГРН 1135476035958 (утверждение данного договора является его акцептом (подписанием)).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией, утвердить и заключить **договор Управления** многоквартирным домом с ООО «УК Проспект» ИНН 5433192157, ОГРН 1135476035958 (утверждение данного договора является его акцептом (подписанием)).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 79,31% голосов, «ПРОТИВ» - 0,00% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято**.

5. Пятый вопрос повестки дня общего собрания:

5. Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по передаче третьим лицам право производить начисление, сбор, расщепление и перерасчет платежей Собственников за содержание, текущий ремонт, коммунальные и прочие услуги.

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

Указанные полномочия необходимы для оформления договорных отношений с ООО «Управляющая компания Проспект» по начислению и оплате за содержание общего имущества многоквартирного дома, коммунальные и прочие услуги, которые будут производиться в ООО «Управляющая компания Проспект», расположенной по адресу Никольский проспект, дом № 6 офис 6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по передаче третьим лицам право производить начисление, сбор, расщепление и перерасчет платежей Собственников за содержание, текущий ремонт, коммунальные и прочие услуги.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по передаче третьим лицам право производить начисление, сбор, расщепление и перерасчет платежей Собственников за содержание, текущий ремонт, коммунальные и прочие услуги.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97,53% голосов, «ПРОТИВ» - 1,10% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,37% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято**.

6. Шестой вопрос повестки дня общего собрания:

6. Поручить ООО «УК Проспект» от имени и за счет Собственников многоквартирного дома заключать договора аренды Общего имущества многоквартирного дома с третьими лицами, в том числе договора размещения платных объявлений на **дополнительной информационной доске в лифте** и договора аренды слаботочных сетей многоквартирного дома, при условии, что 65% доходов, полученных от использования Общего имущества, сначала направляются на возмещение управляющей организации затрат по установке таких досок, а затем направляются на уменьшение платы за содержание жилого помещения, пропорционально площадям помещений собственников многоквартирного дома, а 35% полученных средств является вознаграждением ООО «УК Проспект».

Стоимость установки одной информационной доски составляет – 1800 рублей.

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

За размещением платных объявлений в многоквартирных домах в **УО** обращаются местные предприниматели, собственники и арендаторы офисов. Обычно это агентства, салоны, мастерские,

магазины, аптеки и т. д. (спиртное и всякая «похабщина» не допускается). Предоставление такой информации о себе необходимо для развития малого бизнеса, который платит налоги, пополняя бюджет поселка, а также для развития инфраструктуры и улучшения комфорта населения в пределах шаговой доступности в Кольцово.

В большинстве соседних многоквартирных домов 3-го и 4-го микрорайонов с согласия собственников такие доски уже установлены и собственники получают доход от размещения объявлений, что составляет примерно ~7500р с одной доски в год. Ни одной жалобы и претензии по информационным доскам и размещению объявлений за все время не поступало. Со сдачи в аренду слаботочных сетей дома интернет провайдерам можно получать до 2000-3000 руб. в месяц.

Форма поручения предполагает агентские отношения согласно Гражданскому Кодексу РФ, когда **УО** при заключении договоров аренды будет действовать от имени и за счет собственников, т.к. **ОИ** принадлежит всем собственникам **МКД** на праве общей долевой собственности. **В конце каждого года информация о распределенных суммах будет размещаться в подъезде.** Кроме этого, доход от аренды **ОИ** по **решению ОСС** можно будет направить на проведение **ОСС**, проведение энергосберегающих мероприятий, дополнительных работ (услуг) по обустройству территории, детской/спортивной площадки, озеленение, установка ограждений или поручней, устранение актов вандализма или любые другие мероприятия, предложенные собственниками.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить ООО «УК Проспект» от имени и за счет Собственников многоквартирного дома заключать договора аренды Общего имущества многоквартирного дома с третьими лицами, в том числе договора размещения платных объявлений на **дополнительной информационной доске в лифте** и договора аренды слаботочных сетей многоквартирного дома, при условии, что 65% доходов, полученных от использования Общего имущества, сначала направляются на возмещение управляющей организации затрат по установке таких досок, а затем направляются на уменьшение платы за содержание жилого помещения, пропорционально площадям помещений собственников многоквартирного дома, а 35% полученных средств является вознаграждением ООО «УК Проспект».

Стоимость установки одной информационной доски составляет – 1800 рублей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Поручить ООО «УК Проспект» от имени и за счет Собственников многоквартирного дома заключать договора аренды Общего имущества многоквартирного дома с третьими лицами, в том числе договора размещения платных объявлений на **дополнительной информационной доске в лифте** и договора аренды слаботочных сетей многоквартирного дома, при условии, что 65% доходов, полученных от использования Общего имущества, сначала направляются на возмещение управляющей организации затрат по установке таких досок, а затем направляются на уменьшение платы за содержание жилого помещения, пропорционально площадям помещений собственников многоквартирного дома, а 35% полученных средств является вознаграждением ООО «УК Проспект».

Стоимость установки одной информационной доски составляет – 1800 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 73,07% голосов, «ПРОТИВ» - 2,62% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,62% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято**.

7. Седьмой вопрос повестки дня общего собрания:

7. Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по заключению безвозмездных соглашений с собственниками либо арендаторами помещений многоквартирного дома на установку кондиционеров и рольставен на общем имуществе многоквартирного дома, согласно утвержденных технических условий, согласованных с Советом многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрия Владимировича.

Некоторые собственники помещений, хотят установить кондиционер или рольставни на элементах **ОИ МКД**. Для того, чтобы **УО** имела возможность контролировать установку кондиционеров/рольставен (предупредить порчу **ОИ** или нарушение архитектурного облика здания) и заключать соответствующие соглашения с собственниками/арендаторами помещений, в которых прописывались бы обязательства сторон и технические условия размещения, необходимо наделить ООО "УК Проспект" соответствующими полномочиями. **УО** разработает технические условия и согласует их с Советом **МКД**, которые необходимо будет соблюдать собственникам/арендаторам помещений **МКД** при установки рольставен /кондиционеров.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по заключению безвозмездных соглашений с собственниками либо арендаторами помещений многоквартирного дома на установку кондиционеров и рольставен на общем имуществе многоквартирного дома, согласно утвержденных технических условий, согласованных с Советом многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить полномочиями ООО «УК Проспект» по заключению безвозмездных соглашений с собственниками либо арендаторами помещений многоквартирного дома на установку кондиционеров и рольставен на общем имуществе многоквартирного дома, согласно утвержденных технических условий, согласованных с Советом многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 96,60% голосов, «ПРОТИВ» - 0,68% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,72% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня *принято*.

8. Восьмой вопрос повестки дня общего собрания:

8. Поручить ООО "УК Проспект" от имени собственников многоквартирного дома заключать безвозмездные договора на размещение информационных вывесок над нежилыми (офисными) помещениями с собственниками или арендаторами офисов, в порядке определенном «Правилами распространения информации на территории р. п. Кольцово».

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрий Владимировича.

Данное поручение необходимо для упрощения оформления отношений с лицами, размещающими информационные вывески (названия магазина, парикмахерской и т.п.), согласно правилам размещения такой информации на территории р.п. Кольцово, утвержденными администрацией, которые требуют технического и архитектурного согласования и ответственности за сохранность общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить ООО "УК Проспект" от имени собственников многоквартирного дома заключать безвозмездные договора на размещение информационных вывесок над нежилыми (офисными) помещениями с собственниками или арендаторами офисов, в порядке определенном «Правилами распространения информации на территории р. п. Кольцово».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Поручить ООО "УК Проспект" от имени собственников многоквартирного дома заключать безвозмездные договора на размещение информационных вывесок над нежилыми (офисными) помещениями с собственниками или арендаторами офисов, в порядке определенном «Правилами распространения информации на территории р. п. Кольцово».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 96,33% голосов, «ПРОТИВ» - 1,78% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,89% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня *принято*.

9. Девятый вопрос повестки дня общего собрания:

9. Утвердить способ определения размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Баганец Дмитрий Владимирович.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1498 от 26.12.2016г. (принятым в спешке, без обсуждения и огласки) с **01.01.2017г.** изменилась структура и способ расчета коммунальных ресурсов на **ОДН** (общедомовые нужды — старое название). Указанные расходы (**КРСОИ** - коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества — **по новому**) согласно действующему законодательству определяются по нормативам потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации (т. е. фактически это постоянные объемы независимо от реальных показаний общедомовых приборов учета).

29.07.2017г. Правительством РФ внесены изменения в ст. 154, 156 **ЖК РФ** (ФЗ № 258-ФЗ), позволяющие собственникам помещений **принять решение об определении размера расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества, исходя из объема**

потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Т.е. Собственникам принявшим такое решение на голосовании предоставляют возможность оплачивать **КРСОИ**, исходя из фактических показаний общедомовых приборов учета, как это было до 01.01.2017г.

Указанный способ расчетов позволяет уменьшить размер расходов на **КРСОИ**, а также получить дополнительное уменьшение затрат от энергосберегающих технологий, заложенных в дом при строительстве (установлены энергосберегающие светильники в подъездах и лифтах, узлы теплового пункта оснащены энергосберегающей автоматикой и т. д.).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить способ определения размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить способ определения размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97,81% голосов, «ПРОТИВ» - 0,00% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,19% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными: нет.

Решение по девятому вопросу повестки дня **принято**.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование определено в соответствии с единым порядком проведения общего собрания – в административном помещении Управляющей организации.

Приложения:

1. Копия реестра собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах в 1 экз.;
2. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников на 2 листах в 1 экз.;
3. Копия информационного письма с разъяснениями на 2 листах в 1 экз.;
4. Копия реестра вручения сообщения о проведении общего собрания на 6 листах в 1 экз.;
5. Копия списка собственников, присутствовавших на общем собрании на 11 листах в 1 экз.;
6. Копия порядка проведения общего собрания собственников на 14 листах в 1 экз.;
7. Копия Договора управления многоквартирным домом на 14 листах в 1 экз.;
8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 146 листах в 1 экз.

Председатель общего собрания / Богданов Д.В. / [подпись] (28.10.17г.)
(ФИО) (подпись) (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания / Корова А.А. / [подпись] (28.10.2017г.)
(ФИО) (подпись) (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов / [подпись] / Алексеев М.В. / [подпись] (28.10.2017г.)
(счетная комиссия) (ФИО) (подпись) (дата проставления подписи)
Александров И.И. / [подпись] (28.10.2017г.)
(ФИО) (подпись) (дата проставления подписи)

