Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "УК Никольский"**	по ОКПО	23564946		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5433192157		
Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
630559, Новосибирская обл, Кольцово рп, Преображенская ул, д. № 2, оф. 5

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	18 796	10 775	2 344
Запасы	1210	4	2	2
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	121	568	187
Финансовые и другие оборотные активы	1230	27 922	20 633	19 556
БАЛАНС	1600	**46 843**	**31 977**	**22 090**
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	32 379	22 347	14 877
Кредиторская задолженность	1520	14 464	9 630	7 213
БАЛАНС	1700	**46 843**	**31 977**	**22 090**

Руководитель _____ **Баев Константин Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "УК Никольский"**	по ОКПО	23564946		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5433192157		
Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	99 423	75 217
Расходы по обычной деятельности	2120	(88 574)	(67 417)
Прочие доходы	2340	2 277	2 204
Прочие расходы	2350	(1 261)	(860)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(833)	(592)
Чистая прибыль (убыток)	2400	**11 032**	**8 552**

Руководитель _____ **Баев Константин Сергеевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.